

Grundbuchauszug provisorisch gemäss Parzellierungsgesuch

Grundstückbeschreibung

Gemeinde	538.5 Fraubrunnen 5 (Limpach)	
Grundbuchblatt	539	
EGRID	unbekannt	
Fläche	723 m ²	
Plan-Nr.	1103	
	1113	
Lagebezeichnung	Dorf	
	Wolfacher	
Bodenbedeckung	Gebäude, 140 m ²	
	Gartenanlage, 583 m ²	
Gebäude	Wohnhaus, 123 m ²	Bürenstrasse 9, 3317 Limpach
	Garage, 17 m ²	Bürenstrasse 9a, 3317 Limpach

Dominierte Grundstücke

keine

Amtliche Bewertung

aktueller Amtlicher Wert in CHF unbekannt

Eigentum

Alleineigentum

Einwohnergemeinde Fraubrunnen

Anmerkungen

Mitglied der Flurgenossenschaft Limpach

Dienstbarkeiten

(L) Quellenrecht

z.G. LIG Fraubrunnen 5 (Limpach) 538.5/96; 538.5/263; 538.5/358; 538.5/214; 538.5/294

(L) Wasserleitung

z.G. LIG Fraubrunnen 5 (Limpach) 538.5/96; 538.5/83; 538.5/318; 538.5/107; 538.5/387; 538.5/344

(L) SDR Quellenrecht

z.G. LIG Fraubrunnen 5 (Limpach) 538.5/88

(R) Quellenrecht

z.L. LIG Fraubrunnen 5 (Limpach) 538.5/128; 538.5/187; 538.5/222; 538.5/382

(R) Kanalisation

z.L. LIG Fraubrunnen 5 (Limpach) 538.5/318

Grundlasten

keine

Vormerkungen

keine

Pfandrechte

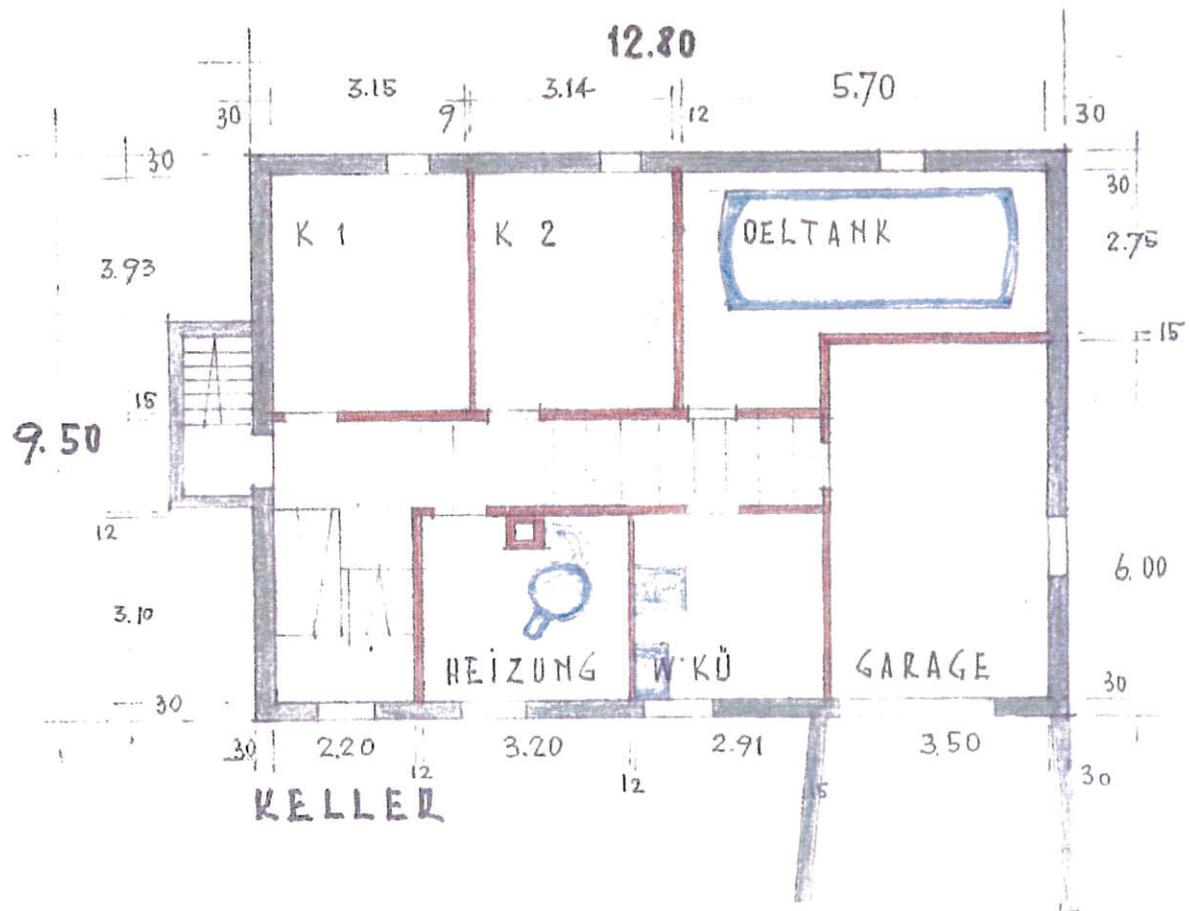
keine

Mikrolage

Aussicht	Sicht in die nähere Umgebung
Besonnung	Balkon auf Nordseite; Wohnzimmer und ungedeckter Sitzplatz auf Südseite
Nachbarschaft	Norden: Schulhaus Osten: Wohnhaus Süden: Bauernhaus Westen: Parkplatz; Bürenstrasse; Wohnhaus
Aussenbereich	Norden: Zufahrt; Parkplatz und Hauseingang Osten: Gartenanlage; Garage Süden: Gartenanlage Westen: Gartenanlage
Immissionen	Glassammelstelle; Lärmimmissionen vom Schulbetrieb
Besonderes	-



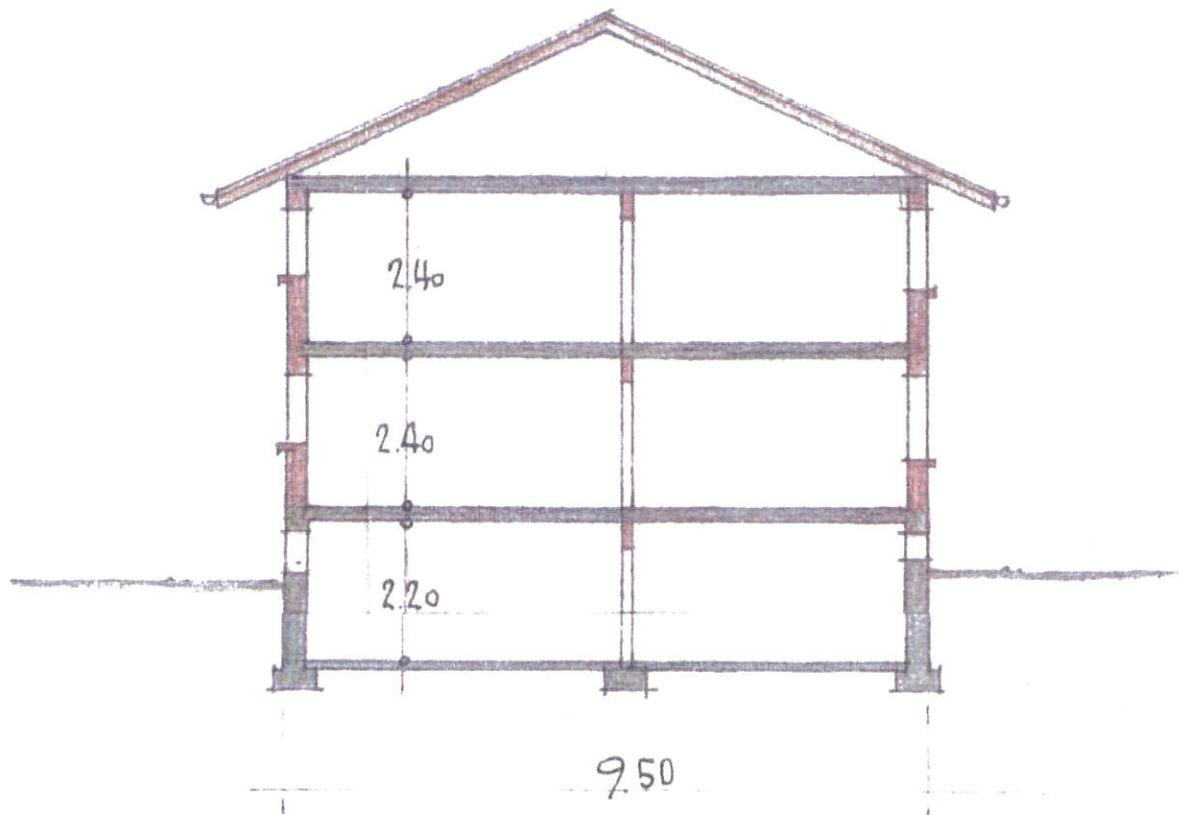
Gebäudepläne: Grundriss Untergeschoss



Gebäudepläne: Grundriss Erd- und Obergeschoss



Gebäudepläne: Schnitt



Bilder der Liegenschaft: Aussenaufnahmen



Orts- und Lagepläne

